**П Р О Т О К О Л**

**работы конкурсной комиссии по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением застройщиком своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска**

**27.02.2015 № 22**

**10-15**

**Присутствовали члены комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. 1. | Кондратьев Алексей Валерьевич | Заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска,  председатель; |
| 2. | Колмаков Александр Борисович | Начальник отдела жилищного строительства и инженерного обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; |
| 3.  4.  5.  6.  7.  8. | Маслова Маргарита Алексеевна  Маяцкий Дмитрий Анатольевич  Науменко Валерий Владимирович  Рыбалко Дмитрий Иванович  Столбов Виталий Николаевич  Чудаков Игорь Владимирович | Начальник правового департамента мэрии города Новосибирска;  Начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;  Председатель правления Новосибирской региональной общественной организации «Ассоциация обманутых дольщиков и инвесторов»;  Начальник управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска;  Заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;  Консультант отдела жилищного строительства и инженерного обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска |
|  |  |  |
| Присутствуют 8 членов комиссии из 15, кворум имеется. | | |

**Повестка**:

1. Рассмотрение обращения ЖСК «Новоселье» о проведении конкурса в рамках статьи 15 Закона Новосибирской области от 14.04.2003 № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области», принятие решения о проведении Конкурса и его условиях.
2. Определение схемы расположения земельного участка для включения в состав конкурсной документации по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением ООО «СК Монтаж Строй» своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома по ул. Б.Богаткова, 201/3 стр.
3. Рассмотрение обращения ЖСК «Единство» о проведении конкурса в рамках статьи 15 Закона Новосибирской области от 14.04.2003 № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области», принятие решения о проведении Конкурса и его условиях.
4. Определение схемы расположения земельного участка для включения в состав конкурсной документации по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением ООО «СУМет.Сибирь.Плюс.» своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома по ул. Связистов, 13/1 стр.

***Докладывает:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Чудаков Игорь Владимирович | - | консультант отдела жилищного строительства и инженерного обеспечения ДСиА мэрии города Новосибирска, секретарь. |

**– о поступившей от ЖСК «Новоселье» заявке на проведение Конкурса;**

**- о текущем состоянии объекта незавершенного строительства по ул. Б.Богаткова, 201/3 стр.**

члены комиссии обсудили предоставленную информацию.

По пункту 1 повестки проголосовали: за «8», против «0», воздержались «0».

По пункту 1 повестки решили:

1. Установить дату начала приема заявок на участие в Конкурсе по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением ООО «СК Монтаж Строй» своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома по ул. Б.Богаткова, 201/3 стр. с 27.02.2015, установить дату окончания приема заявок 30.03.2015.
2. Поручить департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска опубликовать извещение о проведении Конкурса и конкурсную
3. 